FOR SALE

価格	坪単価
2,565万円	約68.0万円

POINT

【外観】

【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県大府市月見町６丁目		
交通	東海道本線（東海） 大府駅 徒歩10分		
土地面積	124.67㎡ (約37.71坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.tukimi6-2565

お問合せ先

愛知県知事（11）第11306号
社）愛知県宅地建物取引業協会

株式会社建栄不動産

TEL:0562-48-3232　FAX:0562-47-4555
愛知県大府市月見町３丁目94番地の1

URL:http://www.ken-ei.com
E-Mail:info@ken-ei.com

取引態様:専属専任媒介