

# FOR SALE

価格	坪単価
1,800万円	約36.0万円



【外観】

【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県半田市阿原町		
交通	武豊線 亀崎駅 徒歩9分 名鉄河和線 半田口駅 徒歩43分		
土地面積	165.58㎡ (約50.08坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	田
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 半田阿原町店 224m / にぎわい市場 半田乙川店 507m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2019年10月21日

No.handaawaraF

お問合せ先



愛知県知事(10)第11306号  
社)愛知県宅地建物取引業協会

株式会社建栄不動産

TEL:0562-48-3232

FAX:0562-47-4555

愛知県大府市月見町3丁目94番地の1

URL:<http://www.ken-ei.com>

E-Mail:[info@ken-ei.com](mailto:info@ken-ei.com)

担当:荒木 健太

取引態様:専属専任媒介

