

# FOR SALE

価格	坪単価
2,280万円	約62.6万円



【外観】



【区画図】

現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県刈谷市重原本町5丁目45-2		
交通	名鉄三河線 重原駅 徒歩3分		
土地面積	120.34㎡ (約36.4坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	造成済み	引渡日	即時
接道状況	北西6.4m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ドミ- 知立店 805m / 刈谷市立住吉小学校 2090m / 刈谷市立刈谷南中学校 1662m / ス+ 薬局 上重原店 1076m / ファミ-マ-ト 知立上重原本郷店 463m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年9月4日

No.kariya-2280

お問合せ先



愛知県知事(11)第11306号  
社)愛知県宅地建物取引業協会

株式会社建栄不動産

TEL:0562-48-3232

FAX:0562-47-4555

愛知県大府市月見町3丁目94番地の1

URL:<http://www.ken-ei.com>

E-Mail:[info@ken-ei.com](mailto:info@ken-ei.com)

担当:荒木 健太

取引態様:その他

