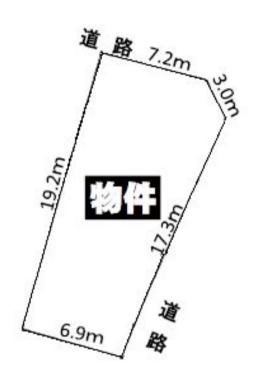
## FOR SALE

価格	坪単価
2,160万円	<b>約46.0</b> 万円



【外観】 【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

愛知県知事(11)第11306号

社)愛知県宅地建物取引業協会



## 株式会社建栄不動産

TEL:0562-48-3232

FAX:0562-47-4555

愛知県大府市月見町3丁目94番地の1

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県知多郡東浦町森岡中	ĦŢ	
交通	武豊線 尾張森岡駅 徒歩14分		
土地面積	155.3㎡ (約46.97坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 特定都市河川浸水被害対策法		
現況	古屋あり	引渡日	2026年1月
接道状況	東12.1m公道 間口17.3m 北6.0m公道 間口7.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月2日

No.nakamachi2160

URL:http://www.ken-ei.com E-Mail:info@ken-ei.com



取引態様:専属専任媒介